

COMUNE DI BRESSANA BOTTARONE

Comunità



Europea



Provincia di Pavia

Codice Ente 11160

Regione



Lombardia

Deliberazione originale del CONSIGLIO COMUNALE

N. 61 del Reg.	OGGETTO:
Data 17.12.2008	ART. 58 DELLA LEGGE 6 AGOSTO 2008, N. 133. PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI.

L'anno duemilaotto, il giorno diciassette del mese di dicembre alle ore 21.00, nella solita sala delle adunanze si è riunito il Consiglio Comunale regolarmente convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, in sessione ORDINARIA ed in PRIMA convocazione.

All'appello risultano presenti:

LATELLA EDDY	SI	SACCO' GIANLUCA	SI
FASANI GIORGIO	NO	BOTTAZZI ANTONIO	NO
MILANESI FABIO	SI	TACCONI JESSICA	NO
MORINI ALBERTO	SI	MONTAGNA UMBERTO	SI
BATTISTI GIUSEPPE	SI	BEVILACQUA VALERIA	SI
TORELLI GIANNI	SI	ROSSI CLEMENTE	NO
LOMBARDI MARIANO	SI	MIRACCA GIAN PIETRO	SI
CIARDIELLO FELICE	SI	POLESEL GIANFRANCO	SI
MONTAGNA NICOLA	SI		
PRESENTI N. 13		ASSEGNATI N. 17	
ASSENTI N. 04		IN CARICA N. 17	

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale:

Presiede il Signor **Latella Dr. Eddy**, nella sua qualità di Sindaco.....

Partecipa il Segretario Comunale Sig. **Bariani Dott. Roberto**.....La seduta è pubblica.....

Nominati scrutatori i Signori.....

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

Oggetto: Art. 58 della legge 6 agosto 2008, n. 133. Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamati:

- il decreto legge n. 112 del 25 giugno 2008, convertito con legge n. 133 del 6 agosto 2008, che all'art. 58, rubricato «Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni e altri enti locali», al comma 1 prevede che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, province, comuni e altri enti locali, ciascun ente con delibera dell'organo di governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, redigendo il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari da allegare al bilancio di previsione;
- il successivo comma 2, che prevede che «l'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile e ne dispone espressamente la destinazione urbanistica; la deliberazione del consiglio comunale di approvazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni costituisce variante allo strumento urbanistico generale. Tale variante, in quanto relativa a singoli immobili, non necessita di verifiche di conformità agli eventuali atti di pianificazione sovraordinata di competenza delle province e delle regioni. La verifica di conformità è comunque richiesta e deve essere effettuata entro il termine perentorio di 30 giorni dalla data di ricevimento della richiesta, nei casi di varianti relative a terreni classificati come agricoli dallo strumento urbanistico generale vigente, ovvero nei casi che comportano variazioni volumetriche superiori al 10% dei volumi previsti dal medesimo strumento urbanistico vigente»;

Dato atto:

- che l'art. 42, comma 2, lett. l) Tuel 267/2000 prevede che l'organo consiliare ha competenza, tra l'altro, in materia di acquisti e alienazioni immobiliari, relative permuta, appalti e concessioni che non siano previsti espressamente in atti fondamentali del consiglio o che non ne costituiscano mera esecuzione e che, comunque, non rientrino nell'ordinaria amministrazione di funzioni e servizi di competenza della giunta, del segretario o di altri funzionari;

Considerato:

- che l'ufficio tecnico comunale sulla base e nei limiti della documentazione esistente ha ricavato l'elenco dei beni facenti parte del patrimonio disponibile del Comune di Bressana Bottarone non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione e che sulla base di tale elenco, dovrà essere predisposto il piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari che dovrà essere allegato al bilancio di previsione;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 105 del 13 dicembre 2008, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il sopraccitato elenco, predisposto dal Tecnico Comunale;

- che con la stessa deliberazione si propone al Consiglio Comunale di non procedere alla redazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari dei beni immobili facenti parte del patrimonio disponibile del Comune di Bressana Bottarone non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali ricompresi nell'elenco predisposto dall'ufficio tecnico;

Visti:

- il vigente statuto comunale;
- il vigente regolamento di contabilità;
- il parere della Commissione Affari Istituzionali espresso nella seduta del 09/12/2008;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 49 del dlgs n. 267/2000 sono stati richiesti e formalmente acquisiti agli atti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto, espressi dai responsabili dei servizi interessati;

Visto

l'esito della seguente votazione palesemente espressa per alzata di mano:

CONSIGLIERI presenti	n. 13
CONSIGLIERI votanti	n. 13
VOTI astenuti	n. --
VOTI favorevoli	n. 13
VOTI contrari	n. --

DELIBERA

1. di non procedere, al momento, alla redazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari dei beni immobili facenti parte del patrimonio disponibile del Comune di Bressana Bottarone non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali ricompresi nell'elenco predisposto dall'ufficio tecnico in data 09/12/2008 ed approvato con delibera di Giunta comunale n. 105 del 13 dicembre 2008;

2. di dare atto che il presente provvedimento costituisce allegato al bilancio di previsione 2009

SUCCESSIVAMENTE, con la seguente separata votazione resa per alzata di mano:

CONSIGLIERI presenti	n. 13
CONSIGLIERI votanti	n. 13
VOTI astenuti	n. --
VOTI favorevoli	n. 13
VOTI contrari	n. --

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo n. 267/2000 e s.m.i..

COMUNE DI BRESSANA BOTTARONE
PROVINCIA DI PAVIA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE:

D.LGVO 18 AGOSTO 2000 N. 267 - ART. 49

N. 61 del Reg.	OGGETTO:
Data 17.12.2008	ART. 58 DELLA LEGGE 6 AGOSTO 2008, N. 133. PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI.

ad iniziativa dell'Assessore LL.PP.

Alberto Morini

Dipendente incaricato dell'istruttoria - (Responsabile del servizio n. 3 e del procedimento)

Bonfoco Geom. Luigi

Esaminati gli atti del fascicolo della proposta deliberazione, esprime parere favorevole in ordine alla sua regolarità tecnica.

Bressana Bottarone, lì 10.12.2008

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO N. 3

AMBIENTE TERRITORIO

Bonfoco Geom. Luigi

Esaminati gli atti del fascicolo della proposta deliberazione, esprime parere favorevole in ordine alla sua regolarità contabile.

Bressana Bottarone, lì 11.12.2008

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Dr.ssa Sara Guglielmi

**IL SINDACO
DOTT. EDDY LATELLA**

Approvato e sottoscritto:

Il Segretario Comunale
Bariani Dott. Roberto

DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara che copia della deliberazione suestesa, è pubblicata all'Albo pretorio dal **14.01.2009** e vi rimarrà per gg 15 consecutivi e cioè sino al **28.01.2009**

Addì **14.01.2009**

Il Segretario Comunale
Bariani Dott. Roberto

=====

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- Che la presente deliberazione:

E' stata affissa all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal **14.01.2009** al **28.01.2009**

come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.Lgvo 18 agosto 2000, n. 267, senza reclami;

Che la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134,

C. 4 D.Lgvo 267/2000 il giorno **17.12.2008**

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno **24.01.2009** in quanto:

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3, D.Lgvo 267/2000);

Dalla Residenza comunale, li **24.01.2009**

Il Segretario Comunale
Bariani Dott. Roberto

Copia conforme all'originale, per uso interno amministrativo.

Addì.....

Il Segretario Comunale

Bariani Dott. Roberto

=====

COMUNE DI BRESSANA BOTTARONE - Delibera di Consiglio N. 61 DEL 17.12.2008