



Comune di Bressana Bottarone
Provincia di Pavia

Servizio Ambiente e Territorio
Ufficio Edilizia

Spazio riservato per il protocollo

DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'

(articoli 22 e 23 del D.P.R. 06.06.2001 n.380 e s.m.i.)

sostitutiva del Permesso di Costruire per interventi di cui alla successiva tabella A

(articolo 22, commi 3 e 4, D.P.R. n.380/2001; articolo 41 L.R. n.12/2005)

Al Responsabile del Servizio Ambiente e Territorio del Comune di Bressana Bottarone

Il sottoscritto _____ nato a _____ il --
residente in _____ via/piazza _____ n. _____

codice fiscale tel. / fax _____ per conto:

- proprio
 proprio e dei soggetti elencati nell'allegata tabella B
 della ditta _____ part. iva
con sede in _____ via/piazza _____ n. _____
che rappresenta in qualità di _____

avente titolo alla presentazione della denuncia di inizio attività in quanto:

- proprietario esclusivo
 comproprietario con i soggetti elencati nell'allegata tabella B
 _____ (a tale scopo autorizzato dai proprietari elencati nell'allegata tabella B)

dell'immobile sito in via/piazza _____ n. _____
individuato al mappale numero _____ foglio _____ sub _____

- in zona: del Piano delle Regole del vigente P.G.T.
 in zona: del Documento di Piano del vigente P.G.T.
 non interessato da alcun piano attuativo vigente
 interno al Piano di _____ denominato _____

approvato con deliberazione C.C. n. del --
notaio _____ del -- e convenzionato con atto
rep. _____

- non soggetto a vincoli
 soggetto ai seguenti vincoli :
 storico architettonico parte II decreto legislativo n.42/2004
 paesistico ambientale parte III decreto legislativo n.42/2004
 idrogeologico R.D. n.3267/1923
 zona di recupero articolo 27 legge n.457/1978
 fascia rispetto: stradale ferroviario cimiteriale _____
 fascia rispetto: reticolo idrico acquedotto _____
 (altro) _____

DENUNCIA

L'inizio delle opere, sul fabbricato/area di cui sopra, di seguito indicate; ferme restando le definizioni individuate nelle seguenti tabelle A e B l'intervento consiste in:

con destinazione urbanistica: Residenziale; Direzionale; Commerciale; Turistico/ricettiva Agricola;
 Industriale; Artigianale; (altra) _____

e destinazione d'uso specifica:

Qualora non si ricevano comunicazioni contrarie, le opere possono iniziare dopo 30 giorni dalla protocollazione della D.I.A. e non oltre un anno dalla data di efficacia della pratica stessa, previa presentazione al Comune di comunicazione di inizio lavori ed esposizione all'ingresso dell'area del cartello di cantiere

TABELLA A Interventi previsti dall'articolo 10 del D.P.R. n.380/2001

<input type="checkbox"/> nuova costruzione:	<input type="checkbox"/> costruzione di manufatti edilizi	<input type="checkbox"/> fuori terra
<input type="checkbox"/> disciplinata da piani attuativi con precise disposizioni planovolumetriche, tipologiche formali e costruttive, la cui sussistenza sia stata esplicitamente dichiarata in sede di approvazione	<input type="checkbox"/> ampliamento di manufatti edilizi esistenti all'esterno della sagoma	<input type="checkbox"/> interrati
<input type="checkbox"/> in diretta esecuzione di strumenti urbanistici generali recanti precise disposizioni planovolumetriche	<input type="checkbox"/> interventi di urbanizzazione: <input type="checkbox"/> primaria <input type="checkbox"/> secondaria (_____)	
	<input type="checkbox"/> infrastrutture e impianti comportanti la trasformazione permanente del suolo inedificato	
	<input type="checkbox"/> torri e tralicci per impianti ricetrasmittenti e ripetitori per servizi di telecomunicazione	
	<input type="checkbox"/> manufatti leggeri, strutture di qualsiasi genere, non temporanee, quali roulotte, campers, case mobili, imbarcazioni, utilizzati come abitazioni, ambienti di lavoro, depositi, magazzini e simili	<input type="checkbox"/> prefabbricati
	<input type="checkbox"/> pertinenze con esecuzione di un volume superiore al 20% di quello dell'edificio principale	<input type="checkbox"/> in opera
	<input type="checkbox"/> trasformazione permanente del suolo inedificato mediante:	<input type="checkbox"/> depositi di merci
	<input type="checkbox"/> (altro) _____	<input type="checkbox"/> impianti per attività produttive all'aperto

ristrutturazione edilizia con aumento delle unità immobiliari

modifiche di: volume; sagoma; prospetti; superfici; sedime;

ristrutturazione urbanistica

senza cambio di destinazione d'uso;

con cambio di destinazione da _____

L'intervento di cui alla presente denuncia di inizio attività è:

gratuito e non è dovuto il contributo di cui agli articoli 16 e 19 del D.P.R. n.380/2001, in quanto:

- trattasi di intervento previsto dall'articolo 17, comma 3, lettera) del D.P.R. n.380/2001;
- trattasi di intervento diverso da quelli previsti dagli articoli 10 e 22, comma 5, del D.P.R. n.380/2001;

oneroso, e allega il prospetto di proposta di determinazione del contributo di costruzione di cui agli articoli 16 e 19 del D.P.R. n.380/2001. Il versamento verrà effettuato con la modalità e nei termini previsti dal Comune.

allega alla presente domanda la documentazione necessaria per l'individuazione delle opere da realizzare e la dimostrazione della loro ammissibilità, e comunica, ai fini delle rispettive responsabilità, i seguenti soggetti:

_____	<input checked="" type="checkbox"/> Progettista
con studio in _____ via/piazza _____	<input type="checkbox"/> Direttore Lavori
iscritto all' _____ de... _____ della prov. di _____ al n. _____	
Nato a _____ il _____ residente a _____ in Via _____ Tel: _____	
Timbro e firma per assenso: _____	

_____	<input type="checkbox"/> Progettista
con studio in _____ via/piazza _____	<input checked="" type="checkbox"/> Direttore Lavori
iscritto all' _____ de... _____ della prov. di _____ al n. _____	
Nato a _____ il _____ residente a _____ in Via _____ Tel: _____	
Timbro e firma per assenso: _____	

_____	<input checked="" type="checkbox"/> Impresa
con sede in _____ via/piazza _____	esecutrice
<input type="checkbox"/> il nominativo dell'impresa esecutrice dell'intervento ed il relativo D.U.R.C. sarà trasmesso prima o unitamente alla comunicazione di inizio dei lavori.	

....., li Il denunciante:

ASSEVERAZIONE DI CONFORMITA'

Il sottoscritto,
progettista dell'intervento di cui alla presente denuncia di inizio attività, come individuato in precedenza, titolare della redazione degli elaborati tecnici e grafici allegati, consapevole della propria **responsabilità penale** che assume ai sensi dell'articolo 481 del codice penale e dell'articolo 76 del T.U. approvato con D.P.R. n.445/2000, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità degli atti,

ASSEVERA

La conformità delle opere da realizzare ai vigenti strumenti urbanistici, al regolamento edilizio vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico-sanitarie. La presente asseverazione fa esplicito riferimento alla documentazione allegata alla presente denuncia di inizio attività, che ne costituisce parte integrante, individuata nell'elenco di cui alla tabella D;

DICHIARA

La veridicità, l'esattezza e la completezza degli elaborati tecnici allegati alla presente denuncia, ed inoltre

in relazione alla normativa in materia di prevenzione incendi, che:

- il progetto non è soggetto al **parere dei Vigili del Fuoco**;
- richiede che il **parere dei Vigili del Fuoco** sia acquisito direttamente dallo sportello unico per l'edilizia ai sensi dell'articolo 5, comma 3, lettera b), del D.P.R. n.380/2001;
- è già stato ottenuto il **parere dei Vigili del Fuoco**, di cui si allega copia;
- è già stato richiesto il **parere dei Vigili del Fuoco**, come da domanda che si allega in copia, fermo restando che fino al rilascio del predetto parere la presente denuncia di inizio attività è priva di effetti;

in relazione alla disciplina in materia di vincoli paesistici, che:

- l'intervento non è soggetto ad **autorizzazione paesistica** di cui alla parte III decreto legislativo n. 42 del 2004;
- richiede che la **autorizzazione paesistica** sia acquisita direttamente dallo sportello unico per l'edilizia ai sensi dell'articolo 23, comma 3, del D.P.R. n.380/2001;
- è già stata ottenuta la **autorizzazione paesistica**, di cui si allega copia;
- è già stata richiesta la **autorizzazione paesistica**, come da domanda che si allega in copia, fermo restando che fino al rilascio della predetta autorizzazione la presente denuncia di inizio attività è priva di effetti;

in relazione alla presenza di altri vincoli, che:

- l'intervento non è interessato da altri vincoli oltre a quelli indicati nella presente denuncia;
- richiede che il/la sia acquisito/a direttamente dallo sportello unico per l'edilizia ai sensi dell'articolo 23, comma, del D.P.R. n.380/2001;
- è già stato/a ottenuto/a il/la, di cui si allega copia;
- è già stato/a richiesto/a il/la, come da domanda che si allega in copia, fermo restando che fino al suo rilascio i termini per l'efficacia della presente denuncia non decorrono;

in relazione alle norme civilistiche e alla disciplina dei rapporti di vicinato, che l'intervento richiesto:

- è conforme alle norme del **Codice Civile** e alle norme integrative dello stesso e non lede alcun diritto di terzi;
- è stato ottenuto l'assenso del terzo controinteressato
 - come risulta da assenso scritto di cui alla tabella C;
 - come risulta dalla scrittura privata che si allega alla presente denuncia di inizio attività.

....., li

Il progettista (timbro e firma)

.....

