

P.R. 49



Comune di Bressana Bottarone

PROVINCIA DI PAVIA

- SERVIZIO AMBIENTE E TERRITORIO -

Piazza Guglielmo Marconi 18 -27042 Codice Fiscale e P.IVA 00447770181

Tel. 0383.88101 - Fax 0383.886182

Web: www.comune.bressanabottarone.pv.it PEC: comune.bressanabottarone@legalpec.it

AVVISO D'ASTA

PER CONCESSIONE DI EDICOLA FUNERARIA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 7 del 20.01.2020 con cui è stato disposto di porre in vendita, mediante asta pubblica, ai sensi degli artt. 73/c – 76 del Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato R.D. 23/05/1924, n. 827, l'edicola funeraria sotto indicata:

**“EDICOLA FUNERARIA – 2° CAMPO CIMITERO BRESSANA N. 40 –
LOVATO ANTONIO”**

Vista la Determinazione n. 30 del 22.01.2020,

RENDE NOTO

Che il giorno 27 febbraio 2020 alle ore 10,00 presso la sede Comunale

si terrà un'asta pubblica per la concessione dell'edicola funeraria n. 40, ubicata nel Secondo Campo del Cimitero Capoluogo.

DATI DESCRITTIVI DELL'EDICOLA FUNERARIA:

EDICOLA FUNERARIA N. 40 – LOVATO ANTONIO.

L'Edicola Funeraria è ubicata nel secondo Campo del Cimitero Capoluogo ed è compresa in un gruppo di Cappelle Gentilizie a schiera.

La costruzione risalente ai primi anni del secolo scorso ha accesso centrale e dimensioni interne pari a cm. 230 x 300 h. 350 circa.

La cappella cimiteriale oggetto di stima, non ha avuto nel tempo gli interventi di manutenzione ordinaria necessari a mantenerla in buono stato conservativo e pertanto, ad oggi, le finiture sono in cattive condizioni e necessitano di interventi corposi.

Esternamente occorre provvedere alla sistemazione di parti di intonaco e pitturazione oltre che alla verifica dell'orditura/copertura e relativa lattoneria. Internamente si deve procedere al rifacimento degli intonaci e la sistemazione dei pavimenti.

L'accesso al manufatto è delimitato da cancellata metallica con cancelletto centrale di accesso; tale struttura necessita anch'essa di opera manutentiva.

Attualmente l'Edicola Funeraria ospita n. 7 salme tumulate delle quali la più recente è del 1964.

I costi di Esumazione e deposito nell'Ossario Comune verranno posti a carico del futuro Concessionario.

DURATA DELLA CONCESSIONE

Le concessioni sono fatte per la durata di anni 99 (novantanove) decorrenti dalla data dell'atto di concessione cimiteriale.

IMPORTO A BASE D'ASTA:

€ 6.000,00 (euro semila/00)

(Perizia di stima Responsabile U.T. datata 16.01.2020).

Il prezzo a base d'asta non è soggetto ad IVA.

L'asta sarà tenuta con il metodo di cui all'art. 73 lett. c) e art. 76 e seguenti del R.D. 827/24, a mezzo offerta in aumento con un minimo di € 100,00.

MODALITÀ DI RICEZIONE DELL'OFFERTA:

Le offerte redatte in competente bollo e sottoscritte potranno essere inviate a mezzo servizio postale in plico chiuso e raccomandato

entro le ore 12,00 del giorno 21/02/2020

al seguente indirizzo: Comune di Bressana Bottarone, Piazza Marconi, 18, 27042 Bressana Bottarone PV.

Il plico dovrà riportare la seguente dicitura: OFFERTA CONCESSIONE CIMITERIALE PER EDICOLA FUNERARIA N. 40 – LOVATO ANTONIO. GARA DEL 27/02/2020.

Le offerte redatte in competente bollo e sottoscritte potranno inoltre essere presentate al Presidente della gara o suo delegato c/o la sede municipale del Comune di Bressana Bottarone, Piazza Marconi, 18 nel locale appositamente adibito per lo svolgimento della gara a base d'asta alle ore 10,00 della data stabilita per lo svolgimento della gara. Il plico chiuso dovrà riportare la seguente dicitura: OFFERTA CONCESSIONE CIMITERIALE PER EDICOLA FUNERARIA N. 40 – LOVATO ANTONIO GARA DEL 27/02/2020.

OFFERTA E DOCUMENTAZIONE

L'asta sarà tenuta con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo base sopra indicato, ai sensi del citato Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato R.D. 23/05/1924, n. 827, art. 73 lett.c) e art. 76, e in particolare l'aggiudicazione verrà disposta a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta più vantaggiosa, con un importo migliore o almeno pari a quello fissato nell'avviso.

NEL PLICO DOVRANNO ESSERE INCLUSI, A PENA DI ESCLUSIONE, I SEGUENTI DOCUMENTI:

- Dichiarazione redatta su modello predisposto da questa Amministrazione Appaltante (Allegato 1).
- Offerta **(chiusa in un'apposita busta, debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, con l'indicazione del mittente e dell'oggetto dell'asta), redatta in lingua italiana** su apposito modello predisposto da quest'Amministrazione (Allegato 2) debitamente reso legale mediante apposizione

di marca da bollo, nella quale il prezzo offerto dovrà essere indicato in cifre e in lettere;

Sia la busta sigillata contenente l'offerta che la dichiarazione amministrativa, dovranno essere racchiuse in un plico chiuso e debitamente sigillato, controfirmato mediante l'apposizione di firma sui lembi di chiusura della busta recante l'indirizzo:

“Comune di Bressana Bottarone, Piazza Guglielmo Marconi 18, 27042 Bressana Bottarone” e la scritta: “OFFERTA CONCESSIONE CIMITERIALE PER EDICOLA FUNERARIA N. 40 – LOVATO ANTONIO. GARA DEL 27/02/2020.

Si procederà all'aggiudicazione anche in caso di una sola offerta valida.

OBBLIGHI

L'Edicola Funeraria viene concessa nella situazione di fatto in cui si trova e sono posti a carico del concessionario le spese di esumazione delle salme tumulate e deposito delle stesse in Ossario Comune.

Obblighi dei Concessionari:

- di provvedere entro il termine di 120 giorni dall'aggiudicazione, alla sistemazione del manufatto pena la decadenza del contratto, in base ai seguenti criteri:
 - a) sistemazione esterna di parti di intonaco e pitturazione oltre che alla verifica dell'orditura/copertura e relativa lattoneria.
 - b) estumulazioni e deposito nell'Ossario Comune.

L'aggiudicatario dell'Edicola Funeraria dovrà versare l'importo complessivo alla stipula del contratto che avverrà entro 60 giorni dall'aggiudicazione.

In sede di stipulazione verrà richiesta tutta la documentazione necessaria al perfezionamento del contratto.

Tutte le spese inerenti e conseguenti all'atto pubblico e quante necessarie a perfezionare l'aggiudicazione saranno a carico dell'aggiudicatario.

Il presente bando viene pubblicato all'albo di questo Comune per giorni trenta per la ricezione delle offerte alla gara (art. 64 R.D. n. 827/24).

Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Luigi Bonfoco
resp.tecnico@comune.bressanabottarone.pv.it

Bressana Bottarone, lì 23/01/2020

Il Presidente di Gara
(Bonfoco Geom. Luigi)



Allegati:

- Dichiarazione (Allegato 1)
- Offerta (Allegato 2)

Allegato 1

**Spett.le COMUNE DI
BRESSANA BOTTARONE**

Piazza Marconi, n.18
27042 BRESSANA BOTTARONE

**OGGETTO: Asta pubblica per concessione cimiteriale Edicola Funeraria n. 40 –
LOVATO ANTONIO - offerta in aumento minimo € 100,00.**

**ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA GARA E DICHIARAZIONE
SOSTITUTIVA**

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____
residente a _____ Via _____ n. _____
tel _____ e-mail _____
C.F. _____

CHIEDE

Di partecipare all'asta pubblica indetta dal Comune di Bressana Bottarone del
27/02/2020 ore 10.00 per la concessione dell'edicola funeraria n. 40 – LOVATO
ANTONIO.

Ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni ed
integrazioni, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 e delle conseguenze
previste dall'art. 75 del medesimo D.P.R., per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni
mendaci, sotto la propria responsabilità.

DICHIARA:

1. Di aver preso conoscenza del bando di gara e degli strumenti urbanistici che
determinano la destinazione del bene immobile oggetto della gara, e di accettare tutte le

condizioni e/o clausole e previsioni in esso contenute e l'assegnazione definitiva del bene immobile così come individuato;

2. di essersi recato sul posto, di aver preso cognizione dell'immobile oggetto d'asta, dello stato dei luoghi, nello stato di fatto e di diritto e con le destinazioni in cui si trova, con tutti gli inerenti diritti, ragioni, azioni, servitù attive e passive, pertinenze ed accensioni manifeste e non manifeste;

3. di non trovarsi sottoposto a procedure che comportino la perdita o la sospensione della capacità contrattuale negli ultimi cinque anni e di non essere stato protestato per mancato pagamento di effetti e per emissione di assegni a vuoto;

4. di non trovarsi in stato di interdizione giudiziale o legale cui consegue l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione e di inabilitazione;

5. di non aver riportato condanne penali e di non aver procedimenti in corso per l'applicazione di misure di prevenzione, di divisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa;

Data _____ FIRMA _____

N.B. A pena di esclusione la dichiarazione deve essere corredata da copia fotostatica di documento di identità del sottoscrittore (art. 38, comma 3, D.P.R. 445/2000).

Marca da bollo da € 16,00

Spett.le COMUNE DI
BRESSANA BOTTARONE

Piazza Marconi, n.18
27042 BRESSANA BOTTARONE

**OGGETTO: Asta pubblica per concessione cimiteriale Edicola Funeraria n. 40 –
LOVATO ANTONIO - offerta in aumento minimo € 100,00.**

Il sottoscritto _____

nato a _____ il _____

residente a _____ Via _____ n. _____

tel _____ e-mail _____

C.F. _____

con riferimento al bando di cui all'oggetto

D I C H I A R A

Di offrire per la concessione dell'Edicola Funeraria n. 40 – LOVATO ANTONIO.

il prezzo pari a:

EURO (in cifre) _____ (in lettere) _____

Data, _____

FIRMA _____