

**Comune di Bressana Bottarone**

PROVINCIA DI PAVIA

- SERVIZIO AMBIENTE E TERRITORIO -Piazza Guglielmo Marconi 18 -27042 Codice Fiscale e P.IVA 00447770181
Tel. 0383.88101 - Fax 0383.886182Web: www.comune.bressanabottarone.pv.it PEC: comune.bressanabottarone@legalpec.it**A V V I S O****PER ASSEGNAZIONE IN AFFITTO DI BOX - VIA SANDRO PERTINI****IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

Visto il Decreto di Assegnazione da parte dell'Agencia Nazionale per l'Amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata prot. 0007525 del 19.02.2020 con la quale venivano assegnati al Comune di Bressana Bottarone i seguenti beni:

N.C.E.U. Fg. 2 particelle 1314 sub. 1 – 2 – 3 – 4 – 5 – 7 Cat. C/6**RENDE NOTO****Che il giorno 03/09/2020 alle ore 9.00 presso la sede Comunale**

si terrà l'assegnazione con finalità economica (affitto) dei seguenti immobili.

- N.C.E.U. Fg. 2 particelle 1314 sub. 1 Cat. C/6**- N.C.E.U. Fg. 2 particelle 1314 sub. 2 Cat. C/6****DATI DESCRITTIVI DEGLI IMMOBILI:**

Trattasi di n. 2 box siti in Via Pertini di dimensioni interne di circa 5,00 x 2,50;

La costruzione risalente a circa 10 anni sono al rustico, privi di impianti elettrici e idraulici, serramenti, pavimentazione in battuto di cemento.

L'accesso ai manufatti avviene tramite strada privata dalla via pubblica.

DURATA DEL CONTRATTO DI AFFITTO

Il contratto di affitto è di durata pari ad anni 4 + 4 (quattro + quattro) decorrenti dalla data di stipula del contratto.

IMPORTO CONTRATTO A BASE D'OFFERTA:

€ 50,00/mensile (a singola unità)

Il prezzo a base d'asta non è soggetto ad IVA.

L'asta sarà tenuta con il metodo di cui all'art. 73 lett. c) e art. 76 e seguenti del R.D. 827/24, a mezzo offerta in aumento con un minimo di € 5,00.

MODALITÀ DI RICEZIONE DELL'OFFERTA:

Le offerte redatte in competente bollo e sottoscritte potranno essere inviate a mezzo servizio postale in plico chiuso e raccomandato

entro le ore 12.00 del giorno 24.08.2020

al seguente indirizzo: Comune di Bressana Bottarone, Piazza Marconi, 18, 27042 Bressana Bottarone PV.

Il plico dovrà riportare la seguente dicitura: OFFERTA PER ASSEGNAZIONE IMMOBILI. GARA DEL 03/09/2020.

Le offerte redatte in competente bollo e sottoscritte potranno inoltre essere presentate al Presidente della gara o suo delegato c/o la sede municipale del Comune di Bressana Bottarone, Piazza Marconi, 18 nel locale appositamente adibito per lo svolgimento della gara a base d'asta alle ore 10,30 della data stabilita per lo svolgimento della gara. Il plico chiuso dovrà riportare la seguente dicitura: OFFERTA PER ASSEGNAZIONE IMMOBILI. GARA DEL 03/09/2020.

OFFERTA E DOCUMENTAZIONE

L'asta sarà tenuta con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo base sopra indicato, ai sensi del citato Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato R.D. 23/05/1924, n. 827, art. 73 lett.c) e art. 76, e in particolare l'aggiudicazione verrà disposta a favore del concorrente che avrà

presentato l'offerta più vantaggiosa, con un importo migliore o almeno pari a quello fissato nell'avviso.

In caso di parità di offerta il bene verrà assegnato stante la data e l'ora del ricevimento dell'offerta medesima.

NEL PLICO DOVRANNO ESSERE INCLUSI, A PENA DI ESCLUSIONE, I SEGUENTI DOCUMENTI:

- Dichiarazione redatta su modello predisposto da questa Amministrazione Appaltante (Allegato 1).
- Offerta (**chiusa in un'apposita busta, debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, con l'indicazione del mittente e dell'oggetto dell'asta**), redatta in lingua italiana su apposito modello predisposto da quest'Amministrazione (Allegato 2) debitamente reso legale mediante apposizione di marca da bollo, nella quale il prezzo offerto dovrà essere indicato in cifre e in lettere;

Sia la busta sigillata contenente l'offerta che la dichiarazione amministrativa, dovranno essere racchiuse in un plico chiuso e debitamente sigillato, controfirmato mediante l'apposizione di firma sui lembi di chiusura della busta recante l'indirizzo:

“Comune di Bressana Bottarone, Piazza Guglielmo Marconi 18, 27042 Bressana Bottarone” e la scritta: **“OFFERTA PER ASSEGNAZIONE IMMOBILI. GARA DEL 03/09/2020**

Si procederà all'aggiudicazione anche in caso di una sola offerta valida.

OBBLIGHI

L'immobile viene affittato nello stato di fatto in cui si trova e sono poste a carico dell'affittuario le spese di manutenzione ordinaria oltre gli allacciamenti ai pubblici servizi.

L'aggiudicatario dovrà versare il canone d'affitto trimestralmente anticipato

In sede di stipulazione del contratto verrà richiesta tutta la documentazione necessaria al perfezionamento del contratto oltre la quota parte delle spese di registrazione.

Il presente bando viene pubblicato all'albo di questo Comune per giorni trenta per la ricezione delle offerte alla gara (art. 64 R.D. n. 827/24).

Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Luigi Bonfoco
resp.tecnico@comune.bressanabottarone.pv.it

Bressana Bottarone, lì 23.07.2020

Il Responsabile del Servizio Ambiente e Territorio
(Bonfoco Geom. Luigi)



Allegati:

- Dichiarazione (Allegato 1)
- Offerta (Allegato 2)

Allegato 1

**Spett.le COMUNE DI
BRESSANA BOTTARONE**

Piazza Marconi, n.18
27042 BRESSANA BOTTARONE

**OGGETTO: Asta per ASSEGNAZIONE IN AFFITTO DI BOX - VIA
SANDRO PERTINI - offerta in aumento minimo € 5,00**

**ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA GARA E DICHIARAZIONE
SOSTITUTIVA**

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____
residente a _____ Via _____ n. _____
tel _____ e-mail _____
C.F. _____

CHIEDE

Di partecipare all'asta indetta dal Comune di Bressana Bottarone del 03/09/2020 ore 9.00 per l'assegnazione dei seguenti beni:

- N.C.E.U. Fg. 2 particelle 1314 sub. 1 Cat. C/6
 - N.C.E.U. Fg. 2 particelle 1314 sub. 2 Cat. C/6

(segnare quello che interessa).

Ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni ed integrazioni, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 e delle conseguenze previste dall'art. 75 del medesimo D.P.R., per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, sotto la propria responsabilità.

DICHIARA:

1. Di aver preso conoscenza del bando di gara e degli strumenti urbanistici che determinano la destinazione del bene immobile oggetto della gara, e di accettare tutte le

condizioni e/o clausole e previsioni in esso contenute e l'assegnazione del bene immobile così come individuato;

2. di essersi recato sul posto, di aver preso cognizione dell'immobile oggetto d'asta, dello stato dei luoghi, nello stato di fatto e di diritto e con le destinazioni in cui si trova, con tutti gli inerenti diritti, ragioni, azioni, servitù attive e passive, pertinenze ed accensioni manifeste e non manifeste;

3. di non trovarsi sottoposto a procedure che comportino la perdita o la sospensione della capacità contrattuale negli ultimi cinque anni e di non essere stato protestato per mancato pagamento di effetti e per emissione di assegni a vuoto;

4. di non trovarsi in stato di interdizione giudiziale o legale cui consegue l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione e di inabilitazione;

5. di non aver riportato condanne penali e di non aver procedimenti in corso per l'applicazione di misure di prevenzione, di divisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa;

Data _____ FIRMA _____

N.B. A pena di esclusione la dichiarazione deve essere corredata da copia fotostatica di documento di identità del sottoscrittore (art. 38, comma 3, D.P.R. 445/2000).

Marca da bollo da € 16,00

Spett.le COMUNE DI
BRESSANA BOTTARONE
Piazza Marconi, n.18
27042 BRESSANA BOTTARONE

OGGETTO: Asta per ASSEGNAZIONE IN AFFITTO DI BOX - VIA SANDRO PERTINI - offerta in aumento minimo € 5,00

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____
residente a _____ Via _____ n. _____
tel _____ e-mail _____
C.F. _____
con riferimento al bando di cui all'oggetto

D I C H I A R A

Di offrire per il contratto di affitto inerente il seguente immobile:

- N.C.E.U. Fg. 2 particelle 1314 sub. 1 Cat. C/6
 - N.C.E.U. Fg. 2 particelle 1314 sub. 2 Cat. C/6

(segnare quello che interessa).

il prezzo pari a:

EURO (in cifre) _____ (in lettere) _____

Data, _____ FIRMA _____