



COMUNE DI BRESSANA BOTTARONE

Provincia di Pavia

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 105 del 17-11-2022

OGGETTO: AGGIORNAMENTO DEL COSTO DI COSTRUZIONE AI FINI DEL CONTRIBUTO DI CONCESSIONE PER L'ANNO 2023.

L'anno duemilaventidue addì diciassette del mese di novembre alle ore 13:00, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

FASANI GIORGIO	SINDACO	Presente
MILANESI VALENTINO	VICE SINDACO	Presente
URSINO GIANFRANCO	ASSESSORE	Assente
ZAIA ALESSIA	ASSESSORE	Assente
CHIODI NADIA	ASSESSORE ESTERNO	Presente

Totale Presenti 3, Assenti 2

Partecipa il Segretario Comunale **Venezia Dott.ssa Salvina**.

Il **SINDACO**, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Proposta N. 120

Premesso che l'articolo 48 della legge regionale n. 12 del 2005 dispone che:

- a) Il costo di costruzione per i nuovi edifici è determinato dalla Giunta regionale con riferimento ai costi massimi ammissibili per l'edilizia agevolata;
- b) nei periodi intercorrenti tra i provvedimenti della Giunta regionale il costo di costruzione è adeguato annualmente ed autonomamente dai comuni, in ragione dell'intervenuta variazione dei costi di costruzione accertata dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT), con decorrenza dell'importo aggiornato dal 1° gennaio successivo.

Visto che la Regione Lombardia ha fatto la prima ed ultima individuazione in lire 482.300 al mq. con la deliberazione della Giunta n. 53844 del 31 maggio 1994;

Richiamata la propria delibera n. 105 del 18.11.2021, con la quale il costo di costruzione era stato aggiornato per l'anno 2022 in euro 431,67 al metro quadrato, con efficacia fino al 31 dicembre 2022;

Preso atto che, in assenza di aggiornamenti regionali, il metodo che si ritiene più consono per l'aggiornamento è quello di prendere in considerazione le variazioni ISTAT intervenute annualmente nel mese di giugno;

Vista l'allegata relazione dell'Ufficio Tecnico che, a decorrere dal 1° gennaio 2023, il costo di costruzione base sul quale calcolare la pertinente quota di contributo di costruzione è previsto in euro 487,54 al metro quadrato;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il vigente statuto comunale;

Visti gli allegati pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica ed economica, espressi dai rispettivi responsabili ai sensi dell'art. 49 del D.Lgvo 267/2000;

DELIBERA

- 1) **l'aggiornamento** del costo di costruzione in **euro 487,54** al metro quadrato, a decorrere dal 1° gennaio 2023.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista ed esaminata la proposta di deliberazione 120 allegata al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale corredata dei pareri ai sensi dell'art. 49, comma 1 e ex art. 147bis del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Ritenuta meritevole di approvazione per le motivazioni espresse nella stessa;
Con voti unanimi resi nei modi e forme di legge

DELIBERA

di approvare integralmente la proposta succitata che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, corredata dei pareri ai sensi dell'art. 49, comma 1 e ex art. 147bis del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

DELIBERA DI GIUNTA N. 105 del 17-11-2022

Approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
FASANI GIORGIO

IL Segretario Comunale
Dott.ssa Venezia Salvina

Atto firmato digitalmente