

COMUNE DI BRESSANA BOTTARONE

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO ELENCO ELABORATI

DOCUMENTO DI PIANO

1 - QUADRO CONOSCITIVO:

- 1.1	Inquadramento territoriale	scala	1:25.000
- 1.2	Sintesi delle previsioni di livello sovraordinato: PTR	scala	1:25.000
- 1.3	Sintesi delle previsioni di livello sovraordinato: PTCP	scala	1:10.000
- 1.4	Mosaico PRG Comuni contermini	scala	1:25.000
- 1.5	Stato di attuazione del PRG Vigente	scala	1:5.000
- 1.6	Individuazione delle proposte pervenute	scala	1:5.000
- 1.7	Il sistema insediativo: inquadramento storico	scala	1:10.000
- 1.8	Il sistema insediativo: analisi della crescita urbana	scala	1:10.000
- 1.9a	Centri e/o nuclei di interesse storico-ambientale: individuazione del perimetro - capoluogo	scala	1:2.000
- 1.9b	Centri e/o nuclei di interesse storico-ambientale: individuazione del perimetro - frazioni	scala	1:2.000
- 1.10	Centri e/o nuclei di interesse storico-ambientale: analisi per unità urbanistica		
- 1.11	Aree per attrezzature pubbliche e di uso pubblico	scala	1:5.000
- 1.12	Il sistema insediativo: analisi funzionale	scala	1:10.000
- 1.13	Il sistema insediativo: analisi morfologica	scala	1:5.000
- 1.14	Il sistema insediativo: analisi delle infrastrutture	scala	1:10.000
- 1.15a	Reti Tecnologiche : rete elettrica	scala	1:5.000
- 1.15b	Reti Tecnologiche : rete dei servizi del sottosuolo	scala	1:10.000
- 1.16	Stato di fatto della rete commerciale (localizzazione esercizi commerciali)	scala	1:5.000
- 1.17	Uso del suolo	scala	1:10.000
- 1.18	Caratterizzazione del tessuto rurale a scala locale	scala	1:10.000
- 1.19	Nuclei rurali di interesse storico-ambientale		
- 1.20	Ambiti ed elementi funzionali all'individuazione della rete ecologica	scala	1:10.000
- 1.21	Carta del Paesaggio	scala	1:10.000
- 1.22	Aree e/o beni tutelati	scala	1:10.000

2 – SCENARIO DI PIANO

- 2.1	Aspetti urbanistico territoriali	scala	1:10.000
- 2.2	Sintesi valutativa degli aspetti paesistico-ambientali	scala	1:10.000
- 2.3	Carta delle classi di sensibilità paesistica	scala	1:10.000

3 – DETERMINAZIONI DI PIANO

- 3.1	Carta delle previsioni di piano (1)	scala	1:10.000
- 3.2	Azioni strategiche di piano: verifica di compatibilità con i vincoli e le classi di fattibilità geologica, idrogeologica e sismica (1)	scala	1:10.000
- 3.3	Schema della Rete Ecologica Comunale	scala	1:25.000
- 3.4	Relazione illustrativa (1)		
- 3.5	Norme Tecniche di Attuazione e Schede Normative degli Ambiti di Trasformazione e di Riqualificazione (1)		

PIANO DEI SERVIZI

- 1	Mappatura dei servizi esistenti sul territorio	scala	1:5.000
- 2	Analisi dei servizi esistenti		
- 3	Il sistema dei servizi previsti dal PGT: inquadramento territoriale (1)	scala	1:10.000
- 4.1	Il sistema dei servizi previsti dal PGT: Parte 1 (1)	scala	1:2.000
- 4.2	Il sistema dei servizi previsti dal PGT: Parte 2 (1)	scala	1:2.000
- 5	Relazione illustrativa (1)		
- 6	Norme Tecniche di Attuazione		

Allegati:

Carta della Rete Ecologica Comunale	scala	1:10.000
-------------------------------------	-------	----------

PIANO DELLE REGOLE

- 1	Quadro di riferimento normativo: Vincoli e prescrizioni di livello sovraordinato (1)	scala	1:5.000
- 2	Quadro di riferimento normativo: Ambiti extraurbani (1)	scala	1:5.000
- 3.1	Quadro di riferimento normativo: Capoluogo (1)	scala	1:2.000
- 3.2	Quadro di riferimento normativo: Capoluogo, Fraz. Argine e Zona Sud (1)	scala	1:2.000

- 3.3	Quadro di riferimento normativo: Fraz. Bottarone e Zona Ovest ⁽¹⁾	scala	1:2.000
- 4.1	Quadro di riferimento normativo: Nuclei di antica formazione: Capoluogo e frazioni ⁽¹⁾	scala	1:1.000
- 4.2	Quadro di riferimento normativo: Nuclei rurali di interesse storico ambientale	scala	1:1.000
- 5	Quadro di riferimento normativo: Elementi e sistemi di interesse paesistico – ambientale	scala	1:5.000
- 6	Quadro di riferimento normativo: Carta della sensibilità paesistica	scala:	1:5.000
- 7	Quadro di riferimento normativo: Vincoli e classi di fattibilità geologica, idrogeologica e sismica	scala	1:5.000
- 8	Relazione illustrativa		
- 9	Norme Tecniche di Attuazione ⁽¹⁾		

Allegati:

Carta della Rete Ecologica Comunale	scala	1:10.000
-------------------------------------	-------	----------

CONTRODEDUZIONI TECNICHE ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE ED ALLE PROPOSTE DI ADEGUAMENTO PERVENUTE DA PARTE DEGLI ENTI COMPETENTI

- 1 Tavola di Individuazione delle osservazioni accolte
- 2 Sintesi delle controdeduzioni tecniche alle osservazioni presentate ed alle proposte di adeguamento pervenute da parte degli enti competenti
- 3 DDP-PDR - Norme Tecniche di Attuazione: stralcio (comparazione fra il testo adottato e quello definitivo conseguente all'accoglimento delle osservazioni)

⁽¹⁾ Modificata in accoglimento delle osservazioni pervenute e/o in recepimento delle richieste di adeguamento da parte degli Enti competenti

ALLEGATI:

A - Componente geologica, idrogeologica e sismica

- Tav. 1	Inquadramento territoriale	scala	1:10.000
- Tav. 2	Carta geolitologica	scala	1:10.000
- Tav. 3	Carta geomorfologica	scala	1:10.000
- Tav. 4	Carta idrogeologica	scala	1:10.000
- Tav. 5	Carta dei vincoli	scala	1:10.000
- Tav. 6	Carta della pericolosità sismica locale	scala	1:10.000
- Tav. 7a	Carta di sintesi	scala	1:5.000
- Tav. 7b	Carta di sintesi	scala	1:5.000
- Tav. 7c	Carta di sintesi	scala	1:5.000
- Tav. 7d	Carta di sintesi	scala	1:5.000
- Tav. 8a	Carta della fattibilità geologica	scala	1:5.000
- Tav. 8b	Carta della fattibilità geologica	scala	1:5.000
- Tav. 8c	Carta della fattibilità geologica	scala	1:5.000

Allegato 1 – Scheda Pozzi

Allegato 2 – Sezioni litostratigrafiche

Allegato 3 – Sezioni idrogeologiche

- Relazione geologica generale
- Norme Geologiche di attuazione

B – Componente commerciale

- Quadro conoscitivo del territorio comunale – Componente commerciale

C – Piano di zonizzazione acustica del territorio comunale

-	Relazione illustrativa		
- Tav 01	Zonizzazione acustica	scala	1:10.000
- Tav 02	Zonizzazione acustica	scala	1:5.000
- Tav 03	Zonizzazione acustica – parte A	scala	1:2.000
- Tav 04	Zonizzazione acustica – parte B	scala	1:2.000
- Tav 05	Zonizzazione acustica – parte C	scala	1:2.000
- Tav 06	Zonizzazione acustica – parte D	scala	1:2.000

D - Valutazione Ambientale Strategica del Documento di Piano del PGT

- Rapporto ambientale
- Allegato al Rapporto Ambientale – a seguito osservazioni e contributi post adozione
- Sintesi non tecnica
- Allegato alla sintesi non tecnica - a seguito osservazioni e contributi post adozione
- Valutazione d'incidenza sito Natura 2000 IT2080020
- Parere Motivato finale
- Dichiarazione di Sintesi finale